



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลกลัดหลวง

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2565

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)



เบี้ยปรับ = 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือ
แจ้งทางถาม

= 20% ของค่าภาษี มาชำระภายใน
วันที่กำหนดไว้ในหนังสือทางถาม

= 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนด
ไว้ในหนังสือแจ้งทางถาม

เงินเพิ่ม = 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ , เงินเพิ่ม , อาศัยทรัพย์สินและ
ขายทอดตลาดระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง = พฤศจิกายน - ธันวาคม 2564

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ = มกราคม 2565

แจ้งการประเมินภาษี = มกราคม - กุมภาพันธ์ 2565

ชำระภาษี = ภายใน เมษายน 2565

ผ่อนชำระภาษี = เมษายน - มิถุนายน 2565

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

ภาษีป้าย



ยื่นแบบ = มกราคม - มีนาคม 2565

ชำระภาษี = ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันแจ้งเตือนประเมิน

ค่าปรับ = ไม่ยื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

เงินเพิ่ม = ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน
คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกลัดหลวง

ในวันและเวลาราชการ โทรศัพท์ 032-458156 ต่อ 12

หมายเหตุ : ไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดต้องเสียค่าปรับ หรือเงินเพิ่มตามที่กฎหมายกำหนด

